

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT  
N° 022 /AONO/MINHDU/CIPM/19 DU **22 MARS 2019**  
POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX D'ENTRETIEN DE CERTAINES VOIES  
DANS LA VILLE DE YAOUNDE (EN PROCEDURE D'URGENCE)

FINANCEMENT : BIP MINHDU - EXERCICE 2019

**1. Objet de l'appel d'offres**

Le Ministre de l'Habitat et du Développement Urbain, Maître d'Ouvrage et Autorité Contractante, lance en procédure d'urgence un appel d'offres pour l'exécution des travaux d'entretien de certaines voies dans la ville de Yaoundé.

**2. Ailotissement**

Les travaux objet du présent appel d'offres sont répartis en quatre (04) lots ci-après indiqués :

N° Lot	Quartiers	Voies/tronçons	Linéaire (m)
1	AKOK NDOUE (Yaoundé VI)	Construction d'un dalot	
2	Essos (Yaoundé V)	Entretien d'une voie d'accès	800 ml
3	ODZA (Yaoundé IV)	Entretien d'une voie d'accès	400 ml
4	NYOM I (Yaoundé Ier)	Construction d'un pont	

**3- Consistance des travaux**

Ces travaux comprennent les opérations suivantes:

- L'installation de chantier ;
- Les travaux préliminaires ;
- Les terrassements généraux ;
- Les travaux de voirie;
- L'assainissement des eaux pluviales ;
- Le déplacement des réseaux des concessionnaires, le cas échéant.

**NB :** Il est à noter que la construction des ouvrages d'assainissement se fera obligatoirement sur la base de l'approche «Haute Intensité de Main d'Œuvre» (HIMO). Les détails sont précisés dans le CCTP.

**4. Participation et origine**

La participation au présent appel d'offres est ouverte aux entreprises ou groupements d'entreprises des travaux publics installées au Cameroun.

**5. Financement et budget prévisionnel**

Les travaux objet du présent appel d'offres seront financés par le BIP MINHDU, Exercice 2019. Le montant global prévisionnel est de 343 000 000 FCFA.

**6. Consultation du dossier d'appel d'offre**

Le dossier d'Appel d'Offres peut être consulté au Service des Marchés du Ministère de l'Habitat et du Développement Urbain, sis au 9<sup>e</sup> étage-porte 02 de l'immeuble ministériel n°1 (face Poste Centrale – Yaoundé).

**7. Acquisition du dossier d'appel d'offres**

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être retiré dès publication du présent avis auprès du Service des Marchés du Ministère de l'Habitat et du Développement Urbain, sis au 9<sup>e</sup> étage-porte 02 de l'immeuble ministériel n°1 (face Poste Centrale – Yaoundé) sur présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable au titre des frais de dossier de 130 000 F (cent-trente mille francs) CFA payable au Trésor Public.

**8. Cautionnement Provisoire**

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, un cautionnement provisoire délivré par un établissement bancaire de premier ordre agréé par le Ministère en charge des Finances, dont le montant est fixé ainsi qu'il suit pour chacun des lots.

N° du lot	Cautionnement Provisoire
-----------	-----------------------------

1	1 800 000
2	800 000
3	2 600 000
4	1 600 000

Sous peine de rejet, le cautionnement provisoire devra être impérativement produit en original datant d'au plus trois (03) mois. Le cautionnement provisoire sera libéré au plus tard trente (30) jours après le délai de validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus. Pour le soumissionnaire attributaire du marché, le cautionnement provisoire sera libéré après constitution du cautionnement définitif.

#### 9. Présentation des offres

Les documents constituant l'Offre seront répartis en trois volumes ci-après, placés sous simple enveloppe dont :

- Volume 1 : Pièces administratives ;
- Volume 2 : Offre Technique ;
- Volume 3 : Offre Financière.

Toutes les pièces constitutives des offres (Volumes 1, 2 et 3), seront placées dans une grande enveloppe extérieure scellée portant uniquement la mention de l'Appel d'Offres en cause.

Les différentes pièces de chaque Offre seront numérotées dans l'ordre du DAO et séparées par des intercalaires de couleur identique.

#### 10. Remise des offres.

Chaque offre, rédigée en français ou en anglais et en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme tels, devra parvenir sous plis fermés, au Service des Marchés (Bureau des offres) du MINH DU, sis au 2ème étage de l'immeuble abritant le projet PDUE/MINH DU, situé derrière la DGSN à LONGKAK-Yaoundé (bâtiment blanc aux balcons rouges) au plus tard le **16 AVR. 2019** à 13 heures. Elle devra porter la mention :

« AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT  
N° 022 /AONO/MINH DU/CIPM/19 DU \_\_\_\_\_  
POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX D'ENTRETIEN DE CERTAINES VOIES  
DANS LA VILLE DE YAOUNDE (EN PROCEDURE D'URGENCE)

FINANCEMENT : BIP MINH DU 2019

\*\*\*\*\*

A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »

#### 11. Durée de validité des offres

La durée de validité des offres est de quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date limite fixée pour leur remise.

#### 12. Ouverture des offres

L'ouverture des offres s'effectuera en un seul temps et aura lieu le **16 AVR 2019** à partir de 14 heures, heure locale, par la Commission Interne de Passation des Marchés du MINH DU, sise au 2ème étage de l'immeuble abritant le projet PDUE/MINH DU, situé derrière la DGSN à LONGKAK-Yaoundé (bâtiment blanc aux balcons rouges).

Seuls les soumissionnaires ou leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance du dossier peuvent assister à cette séance d'ouverture.

#### 13. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces administratives exigées doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par les services émetteurs, selon le cas, suivant les indications du RPAO. Elles devront être datées d'au plus trois (03) mois à l'ouverture des plis ou établies postérieurement à la date de publication de l'avis d'appel d'offres.

La soumission dûment timbrée et signée, selon le modèle contenu dans le dossier d'appel d'offres, fera ressortir les coûts en francs CFA hors taxes et toutes taxes comprises.

#### 14. Délai d'exécution

Le délai maximum d'exécution des travaux est fixé à **quatre (04) mois** pour chaque lot.

#### 15. Evaluation des offres

Les offres seront évaluées sur la base des critères ci-après :

##### 15.1. Critères Eliminatoires

- a) Absence de la caution de soumission du dossier administratif ;
- b) Pièce falsifiée ou fausse déclaration ;
- c) Offre technique incomplète pour absence :
  - c1) de l'Attestation de visite de site signée sur l'honneur par le soumissionnaire;
  - c2) d'un Conducteur des travaux, Ingénieur du génie Civil inscrit à l'ONIGC, ayant minimum BAC+3 et cinq années d'expérience, et ayant été conducteur des travaux dans au moins un (01) projet de voirie ;

- c3) de déclaration sur l'honneur de non abandon de marchés au cours des trois (03) dernières années ;
- c4) de la capacité de préfinancement délivrée par une banque de 1<sup>er</sup> ordre agréée par le MINFI ;
- d) N'avoir pas réalisé au cours des deux (02) dernières années un projet de construction d'ouvrage d'art (dalot et pont) d'un montant minimum de 40 millions ;
- e) Non justification de la possession en propriété ou mise à disposition du matériel minimum suivant :
  - 01 pelle chargeuse ;
  - 01 niveleuse ;
  - 01 bétonnière ;
- f) Omission dans l'offre d'un prix unitaire quantifié (l'élimination se fera pour les lots concernés) ;
- g) Omission du sous-détail d'un prix quantifié et d'une pièce de l'offre financière (Soumission, BPU, DQE et SDPU) ;
- h) N'avoir pas satisfait à au moins 24 critères essentiels.

#### 15.2. Critères essentiels

L'offre technique sera évaluée suivant la grille de notation suivante :

A - Présentation .....	01 critère
B - Références .....	03 critères
C - Personnel d'encadrement .....	11 critères
D - Méthodologie .....	04 critères
E - Matériel .....	12 critères
F - Surface financière .....	01 critère

Les détails de ces critères essentiels sont précisés par le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO) et repris dans la grille d'évaluation.

#### 16. Attribution

Le Maître d'Ouvrage attribuera le Marché au Soumissionnaire ayant rempli les critères administratives et techniques et dont l'offre a été évaluée la moins-disante en incluant le cas échéant les rabais proposés.

**Un même soumissionnaire ne peut être attributaire de plus de deux lots.**

Dans le cas où un soumissionnaire ayant rempli les critères techniques aura présenté l'offre la moins disante pour plus d'un lot sans indication d'ordre de préférence dans sa soumission, le Maître d'ouvrage se réserve le choix des lots à lui attribuer.

**Par ailleurs, le Maître d'Ouvrage se réserve le droit de ne pas attribuer le marché dans le cadre du présent Appel d'Offres aux soumissionnaires défaillants (mise en demeure dont l'évaluation a été jugée non satisfaisante ou constat de défaillance notifié dans les six mois précédent l'attribution ou contrat en cours de résiliation).**

#### 17. Renseignements complémentaires

17.1. Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus au Ministère de l'Habitat et du Développement Urbain, Direction des Opérations Urbaines, sise au 7<sup>ème</sup> étage du bâtiment de l'immeuble ministériel n°1 (face Poste centrale-Yaoundé).

17.2. Pour tout acte de corruption, bien vouloir appeler ou envoyer un SMS au MINMAP aux numéros suivants : 673 20 57 25 / 699 37 07 48.

#### 18. Additif à l'appel d'Offres

Le Maître d'Ouvrage se réserve le droit, en cas de nécessité, d'apporter toute autre modification ultérieure utile au présent appel d'offres.

#### Ampliations :

- MINMAP
- ARMP
- AFFICHAGE

Yaoundé, le 22 MARS 2019

**LE MINISTRE**



*Ketcha Célestine*

REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
Paix – Travail – Patrie

MINISTERE DE L'HABITAT ET  
DU DEVELOPPEMENT URBAIN

REPUBLIC OF CAMEROON  
Peace – Work – Fatherland

MINISTRY OF HOUSING AND  
URBAN DEVELOPMENT

OPEN NATIONAL BID INVITATION  
N° 022 /AONO/MINHDU/CIPM/19 OF **22 MARS 2019**  
FOR THE EXECUTION OF THE MAINTENANCE WORKS OF CERTAIN  
ROADS IN THE CITY OF YAOUNDÉ  
(EMERGENCY PROCEDURE)

FINANCING: PIB FOR FISCAL 2019

**1. Subject of the bid invitation**

The Minister of Housing and Urban Development, project owner and contracting authority, hereby issues in emergency procedure an open national bid invitation for the execution of the maintenance works of certain tracks in the city of Yaoundé.

**2. Allotment**

Works under this bid invitation are divided into four (04) lots as follows:

N° Lot	Towns/Quarters	Tracks/road stretches	Linear (m)
1	AKOK NDOUE (Yaoundé VI)	Construction of a scupper	
2	Essos (Yaoundé V)	Maintenance of an access road	800 ml
3	ODZA (Yaoundé IV)	Maintenance of an access road	400 ml
4	NYOM I (Yaoundé Ier)	Construction of a bridge	

**3. Consistency of works**

Works under this bid invitation comprise the following operations:

- Site installation ;
- Preliminary works ;
- General earthworks ;
- Road works ;
- Drainage of rain water ;
- Moving networks of concessionaires if the case.

**N.B:** It should be noted that drainage works shall be executed using the Labour-Based Approach (HIMO).

**4. Participation and origin**

Participation in this tender invitation shall be open to public works companies based in Cameroon.

**5. Financing and provisional budget**

The works under this bid invitation shall be financed with PIB for fiscal 2019. The overall estimated cost is CFAF 343 000 000.

**6. Consultation of the Bidding Documents**

The Bidding Documents may be consulted from MINHDU's Contract service, 9<sup>th</sup> floor, room 02 of the ministerial building N°1 (opposite the Central Post Office).

**7. Acquisition of the Bidding Documents**

The Bidding Documents may be obtained from MINHDU's Contract service, 9<sup>th</sup> floor, room 02 of the ministerial building N°1 (opposite the central post office). The documents shall be obtained upon presentation of a receipt testifying to the payment of a non-refundable deposit of XAF 130 000 (one hundred and thirty thousand) payable to the Public Treasury.

**8. Provisional guarantee**

Each bidder shall enclose in their administrative documents a provisional guarantee issued by a first class banking institution approved by the Minister in charge of Finance. The amount of the guarantee shall be as follows:

N° of lot	Provisional guarantee
-----------	-----------------------

1	1 800 000
2	800 000
3	2 600 000
4	1 600 000

Under pain of rejection, the provisional guarantee shall be obligatorily produced in its original dated not more than 3 (three) months.

For unsuccessful bidders, the provisional guarantee shall be released within 30 days after publication of bid evaluation results. For the successful bidder, the provisional guarantee shall be released only after constitution of the definitive guarantee.

**9. Presentation of bids**

Bids shall be presented in the following three volumes, in an envelope as such:

- Volume 1: administrative documents;
- Volume 2: Technical bids;
- Volume 3: Financial bids.

All components of the Bids (volumes 1, 2 and 3) shall be in a large sealed envelope labeled only with the name of the Bid in question.

The Different documents of each Bid shall be numbered following the bidding document order and separated with identical color dividers.

**10. Submission of Bids**

Each bid, drafted in English or French in 7 (seven) copies, that is, 1 (one) original and 6 (six) copies labelled as such, shall be forwarded to MINHDU's Contract service (tenders office), located at the **2nd floor of the PDUE project/MINHDU building, behind the DGSN at LONGKAK-Yaoundé (white building with red balcony), no later than 16 AVR 2019** at 1 pm, local time. Bids shall be deposited and labelled as follows:

**OPEN NATIONAL BID INVITATION  
N° 022 /AONO/MINHDU/CIPM/19 OF \_\_\_\_\_  
FOR THE EXECUTION OF THE MAINTENANCE WORKS OF CERTAIN  
ROADS IN THE CITY OF YAOUNDÉ  
(EMERGENCY PROCEDURE)  
FINANCING: PIB FOR FISCAL 2019  
\*\*\*\*\*  
TO BE OPENED ONLY DURING THE EVALUATION SESSION".**

**11. Duration of tender validity**

The bids shall be valid for 90 (ninety days) with effect from their submission deadline.

**12. Opening of bids**

The opening of bids shall be done in a single phase, it shall take place on **16 AVR 2019** as from 2 p.m., local time, by the Internal Tenders Board of the Ministry of Housing and Urban Development meeting on the **2nd floor of the PDUE project/MINHDU building, behind the DGSN at LONGKAK-Yaoundé (white building with red balcony).**

Only bidders or their duly authorised and well informed representatives shall attend this session.

**13. Bid admissibility**

Under pain of rejection, the administrative documents required shall be produced in their originals or true copies certified by the issuing services, in accordance with the provisions of the Special Tender Regulations. The documents shall be dated at most **3 (three)** months or must have been established after the date of publication of this bid invitation.

The duly signed and stamped bid in accordance with the specimen contained in the bidding package, shall state costs in XAF Inclusive and exclusive of taxes.

**14. Execution deadline**

The maximum deadline for the execution of the works shall be **4 (four) months for each lot.**

**15. Bid assessment criteria**

Evaluation of bids shall be based on the following criteria

**15.1 Eliminary criteria**

- a) absence of the provisional guarantee in the administrative bid ;
- b) false declaration or forged document;
- c) incomplete technical bids such as the absence of:
  - c1) an attestation of site visit signed in truth by the bidder;

- c2) a Supervisor of works, Civil Engineer registered with NOCE with minimum A/Level +3 and supervision of minimum 01 (one) urban road project.
- c3) declaration on the honor of non-abandonment of contracts during the last three (03) years;
- c4) pre-financing capacity issued by a first order bank approved by MINFI;
- d) Not having realized during the last two (02) years a construction project of a structure of art (culverts and bridges) of a minimum amount of 40 million ;
- e) Failure to justify ownership or rent of the following equipments:
  - ✓ 1 Backhoe Loader;
  - ✓ 1 grader ;
  - ✓ 01 concrete mixer ;
- f) omission of a quantified unit price in bid;
- g) omission of sub-details of a quantified unit price and a part of the financial bid (Submission, BPU, DQE, SDPU);
- h) Not satisfying at least 24 elements of essential criteria.

**15.2 Essential criteria**

Technical bids shall be assessed according to the following assessment grid:

A- Presentation	01 criteria
B- References	03 criteria
C- Managerial personnel	11 criteria
D- Methodology	04 criteria
E- Equipment	12 criteria
F- Financial capacity	01 criteria

Details of these essential criteria are specified in the assessment grid attached to the Special Tender Regulations

**16. Award of contract**

The project owner shall award the contract specified in this Bid invitation to the lowest bidder that meets the requisite technical and administrative capacities.

**A single bidder cannot be awarded more than two lots.**

In case where a bidder meets the requisites in more than one lot without indicating an order of preference in his tender, the project owner reserve the right to award the lots of his choice.

In addition, the project owner reserves the right not to award the contract under this tender to failed bidders (formal notice for which the evaluation was deemed unsatisfactory or notification of a failure notified within six months preceding the award or contract to be resiliated).

**17. Further information**

17.1. Additional technical information may be obtained from the Department of Urban Operations of the Ministry of Housing and Urban Development, the 7<sup>th</sup> floor of the ministerial building N°1 (opposite the Yaoundé central post office).

17.2. For any act of corruption, call or send a SMS to MINMAP to the numbers: 673 20 57 25 / 699 37 07 48.

**18. Amendment to the Bid invitation**

The Contracting Authority reserves the right, if warranted, to subsequently amend this tender invitation.

Yaoundé, on 22 MARS 2019

Copies :  
- MINMAP  
- ARMP  
- POSTING

**LE MINISTRE**



LE MINISTRE  
THE MINISTER

*Ketcha Célestine*